

LATVIJAS UNIVERSITĀTES AKADĒMISKĀ CENTRA TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATTĪSTĪBA

LU AC 2050

LU akadēmiskais centrs - attīstības vīzija 2050:
Ilgtspēja, labbūtība, klimatneitralitāte, pētniecība un izcilība



6.1.9 Rail Baltica trase
Iespējams, viens no aizraujošākajiem skatiem uz LU Akadēmisko centru veidosies tieši traucoties gar to ar Jauno Rail Baltica vilcieni virzienā centrs - Starptautiskā Lidosta Rīga. Aiz dzelzceļa uzbūruma no Jelgavas ielas veidojas dinamiska ieeja, ko iezīmē Izcilības tornis (+42,0m) un Sporta māja (+27,3m). Zālajā universitātes parkā redzamas laikmetīgas koka konstrukcijas, saules enerģijas ražošana uz jumta, animētas Sporta mājas fasādes, kurās notiek aktīva darbība, atvērta sporta lodžija pret pilsētu.



Vienības gatve, LU AC Tornakalna adrese
Skatā no Vienības gatves virzienā uz Raņķa dambja tuneli apbūvi veido Veselības un Tehnoloģiju māja, kurai seko Mobilitātes māja pretim Tornakalna stacijai. LU AC apjomi pakāpeniski samazinās, lai veidotu pāreju uz Tornakalna mazās apbūves mērogu, pretī tramvaja pieturai veidots zaļš skvērs. Universitātes parka apbūvē dominē vietējo industriju veidotu laikmetīgu kokmateriālu fasādes, saules enerģijas ražošana uz māju jumta plaknēm, terases un ziemas-dārzi.

Konkursa 1. kārtas piedāvājuma būtiskākās atšķirības:

- Akadēmiskais laukums uz Sporta mājas jumta,
- Mobilitātes mājas novietojums, savienojums ar Rail Baltica peronu un auto piekļuve no Buru ielas,
- Studentu un viesu mājas līdz 10 stāvu augstam 3 apjomos
- Pilsētbūvnieciskais akcents, 12 stāvi +42,0m Buru ielas un Raņķa dambja tuneļa šķērsgājuma stūrī,
- Nav detalizēta Veselības māja, Tehnoloģiju māja un AEDC, to attīstība kārtās,
- Universitātes Promenāde un Zaļās ass - fakultātes gar Jelgavas ielu, Vienības gatvi un Buru ielu ietvertas cietajā segumā
- Nav detalizēta parka ūdens sistēma.



Konkursa 1. kārta



Konkursa 2. kārta

ARHITEKTONISKI TELPISKĀ RISINĀJUMA KONCEPCIJA

Latvijas Universitātes akadēmiskā centra telpiskā koncepcija sastāv no divām daļām:

1. Lielais Universitātes parks.
Maksimāli izmantojot uz vietas esošo dabas pamatni un bioloģisko daudzveidību, veidots 5 ha plašs savvaļas parks ar visu nepieciešamo infrastruktūru. Parks kopā ar dzelzceļa uzbūrumu veido zaļās Universitātes tēlu - centrālo teritoriju, kas ir brīva no auto un kurai cauri dodas tikai gājēji un velo. Universitātes parkā novietotas programmas, kas spēj uzvesties mazliet citādāk - sporta māja rekreācijai, studentu kopmītnes, mobilitātes māja un izcilības tornis, kas paredzēts apmācībai, kompetences paaugstināšanai, jaunu tehnoloģiju apguvei.

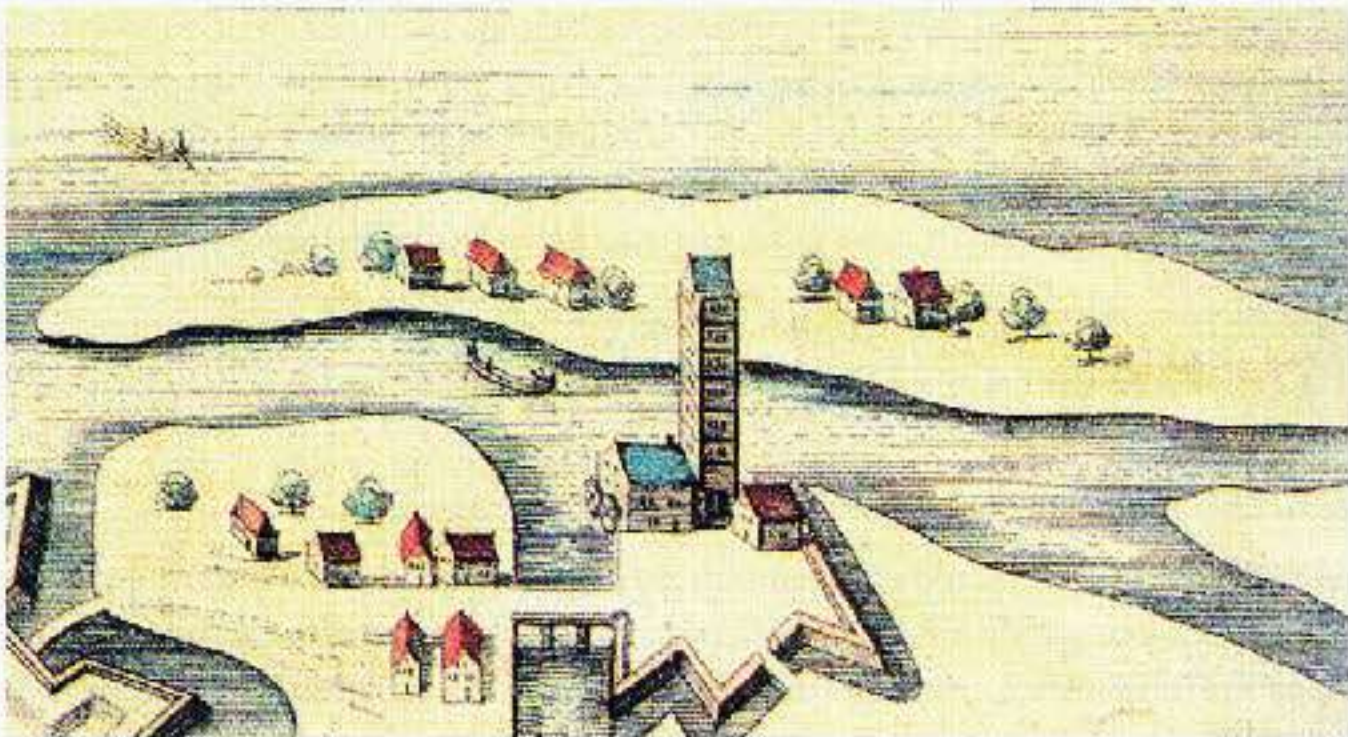
2. Universitātes ielas fronte
gar Jelgavas ielu, Vienības gatvi un jaunveidojamo Buru ielu. Fakultātes ēkas veido pilsētbūvniecisko, "urbāno" saikni ar pilsētu, tām vienmēr ir skaidra adrese un ielas būvlaide, taču aizmugurē to apjomi ir neregulārā un āveras pret parku. Universitātes ēkas, kurās izvietota pētniecības un zinātnes programma ir specifiskas ar savu lielo apbūves mērogu un dziļajiem pārsegumiem - ir saražoti ap tām veidot humānu un dzīvojamu vidi. Tādēļ teritorijas perimetrs veidots maksimāli blīvs, ēku starpā veidojot relatīvi šaurus, pilsētbūvnieciskus "portālus"/zaļās alejas (pamatā risinot piekļuvi un vides pieejamību VAI piegādi, velo stāviņas un elektro uzlādi), kas savieno pilsētu ar Lielā Universitātes parku.

Zaļās universitātes tēls
Daudzās Eiropas metropolēs pašreizējā, Tornakalnā atrodamā bioloģiskā daudzveidība ir liels retums un vērtība, un dažādi speciālisti velta miltīgus pūles, lai šādus apstākļus reanimētu pilsētu centros. Tādēļ mēs uzskatām, ka Tornakalna ainava ir potenciāls kļūt par ārkārtīgi spēcīgu Latvijas Universitātes akadēmiskā centra tēlu, kas ir laikmetīgs un nes sevī tādas nākotnes vērtības kā ilgtspēja, labbūtība, klimatneitralitāte, pētniecība un izcilība.

Apbūves koncepcija
Apbūves koncepcijas pamatā ir Lielā universitātes parka telpa, ap kuru organizētas fakultātes ar Universitātei nepieciešamajām tipoloģijām. Apjomu un programmu izvietojumu ietekmē attīstība kārtās virzienā no ZA kvartālā uz DR kvartālā. Formāli, apjomi veidoti ar taisnām plaknēm, bet neviena fasāde nav pavērsta tieši pret dzelzceļu. Izmērnams ir Sporta māja, kuras programma to atļauj un kura aizsargā ZA kvartāla iekšieni no dzelzceļa radītā trokšņa piesāņojuma. Fasādēs tiek izmantots maksimāli daudz koks, veidojot fasāžu sistēmas, kas to pasargā - kombinācijā ar stiklu, alumīniju un betona elementiem. Apbūvē veidots uzvars uz divām adresēm - virzienā no centra un jaunās Rail Baltic trases (Sporta māja, Izcilības tornis, parka ieeja) un Tornakalna adreses - Veselības un Tehnoloģiju māju. Mobilitātes māja novietota tuvu Tornakalna stacijai, taču ar piesaisti pie Vienības gatves.



Ainaviskā koncepcija ir balstīta uz esošā bio daudzveidības saglabāšanu un papildināšanu



Sarkanais tornis - Izcilības tornis
Vēsturiski Tornakalna vietbārda izcelsme meklējama no Sarkanā tornā (latīņu: Turis anti-qua trans Dunum, vācu: Roter Turm), kas bija viduslaiku sargtornis iepretim Rīgas senpilsēta Daugavas kreisajā krastā tagadšajā Tornakalna apkaimē. Torņa precīza novietne nav atrasta, taču tiek uzskatīts, ka tas atradies tieši blakus šobrīd plānotajam gājēju tiltam pār Kīleleina grāvi. 1483. gadā tas minēts kā "tornis, kas

vinšpus Daugavai, tieši pretim pilsētai". Sargtornis mērķis bija vienkāršs - saskatīt iespējamo pretinieku no liela attāluma, pirms tas bija sasniegts pilsētu - savā ziņā - skatīties pretim nākotnes izaicinājumiem. Bāstoties uz šo atsauci, piedāvājam reanimēt ideju par torni, kā LU Akadēmiskā centra telpisko orientieri, kas kalpotu, lai sagatavotu Universitāti nākotnes izaicinājumiem programātiski un nostiprinātu tās tēlu Rīgā.

Kobronskansts arheoloģija
Respektējot Kobronskansts kultūrlāni, netiek būvēts pagraba līmenī. Tehniskā un autosatvietvju līmeņa grīdas atzīme ir pielīdzināta +2,30m LAS, kopā ar plātni +1,80m. Tādā norakamā slāņa pie pašreizējām augstuma atzīmēm +3,00m LAS ir aptuveni 1,20m.

Sporta mājas būvlaukums atradīsies vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa – Kobronskansts nocietinājumu sistēmas konstrukcijas (valsts aizsardzības Nr. 9230) teritorijā un individuālajā pieminekļa aizsardzības zonā, tāpēc zemes darbu laikā būs nepieciešams veikt arheoloģiskās izraudzības un/vai izpētes darbus. Geoloģisko urbumu dati tiks izmantoti arī arheoloģiskā kultūrlāņa izplatības un dziļuma precizēšanai. Būvbedres max. dziļuma atzīme LAS sistēmā nepārsniedz +1,80m, tāpēc arheoloģiskās situācijas prognozēšanai izmantojami tikai tie grunts noslaņņojumi, kas atrodas augstāk par šo atzīmi.

Nemot vērā norakamā slāņa raksturu un nelielo dziļumu, 0 cikla darbi veicami, nodrošinot pastāvīgu arheologu klātbūtni visu zemes darbu laikā. Gadījumā, ja grunts norakšanas laikā atklāsies kādas Kobronskansts aizsardzības sistēmas vai senākas koka vai mūra konstrukcijas, tās tiks pētītas arheoloģiskām metodēm. Iepriekšējo pētījumu rezultāti liecina, ka visā būvbedres teritorijā zemes virskārtu līdz 1,0 m dziļumam, kas sastāv no uzvestiem meizemes un mīla slāņiem, visā izpētes zonā iespējams norak mehānizēti ar lieltgabarīta tehniku.

Kobronskansts vietzīmes publikajā telpā
Trīs Kobronskansts aizsargu sistēmas raksturojošs stūrī ir atspoguļoti kā fragmentāras vietzīmes LU Akadēmiskajā laukumā - bruģī iegravējot vienkāršu līniju vietās, kur tās atradās. Tas veicinās vietas izziņu, izpēti par vēsturisko Rīgas nocietinājumu mērogu un kultūrvēsturiskā mantojuma nodrošanu nākamajām paaudzēm.



Novietnes hidroloģijas vēsture, 1884.gads, LNB arhīva materiāli
Kanālu sistēma no Māras diķa, kas nodrošināja ūdeni Kobronskansts aizsarggrāvī. Ūdensapgādes sistēmai pieslēgts laurs grāvis no Ietekas Dienvidu daļā, lai nodrošinātu pietiekamu ūdens apgādi.



Ietekme uz apbūves aizsardzības teritorijas "Tornakalns" vērtībām

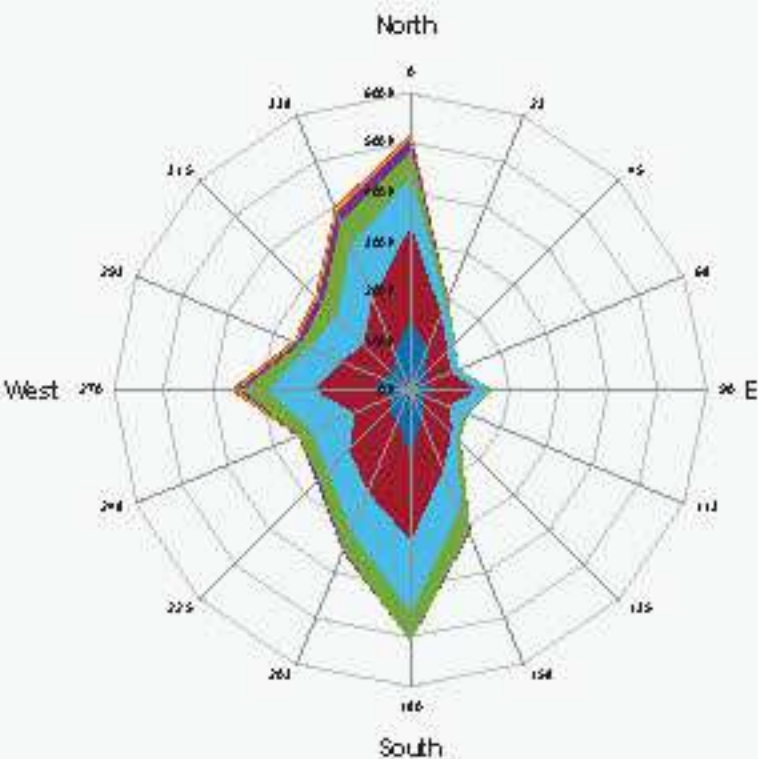
Tornakalna teritorijā raksturīgs pagaidu apzāļojums un dāži, kā arī pilnībā saglabāties vēsturiskais ielu tīkls. LU Akadēmiskais centrs veido sasaukti ar šīm vērtībām, veidojot parka zaļās un zilās sistēmas, izmantojot vietējo bioloģisko daudzveidību, augu kokus, zaļās kabatas. Teritorijas aizsargājamā vērtība ir vēsturiski veidojusies apbūves plānojuma struktūra, kas ietver:

1) vēsturisko ielu tīklu; ielu šķērsgriezumus, ar grāvis un bruģu brauktuves iezīmējumi;	LU AC izmantots betona bruģa iezīmējums dažādās kombinācijās;
2) apbūves mērogu – mazstāvu dzīvojamās ēkās, 3-5 stāvu daudzdzīvokļu nami gar Jelgavas ielu, Vienības gatvi, Daugavas ielu, atsevišķi nami Āpsu ielā, vēsturiskā industriālā apbūvē;	LU AC ar savu mērogu samērojamā vēsturiskā rūpnieciskajā teritorijā, Bēnu klīnikas universitātes slimnīcas ansamblī;
3) vēsturisko ēku cietnības periodam raksturīgo fasādes apdari un detaļas;	LU AC fasādēs tiek izmantots maksimāli daudz koks, veidojot fasāžu sistēmas, kas to pasargā;
4) vēsturiskos mūra žogus un vārtus;	LU AC veido zaļās robežas, saglabājot atvērto, publisku pilsētvidi;
5) žogu izvietojumu uz gruntsgabalu robežām. Vēja, Konrāda un Āpsu ielā;	
6) arheoloģiskais kultūrlānis;	LU AC veido kā Kobronskansts vietzīmes, veicinot arheoloģiskā kultūrlāņa izziņu.

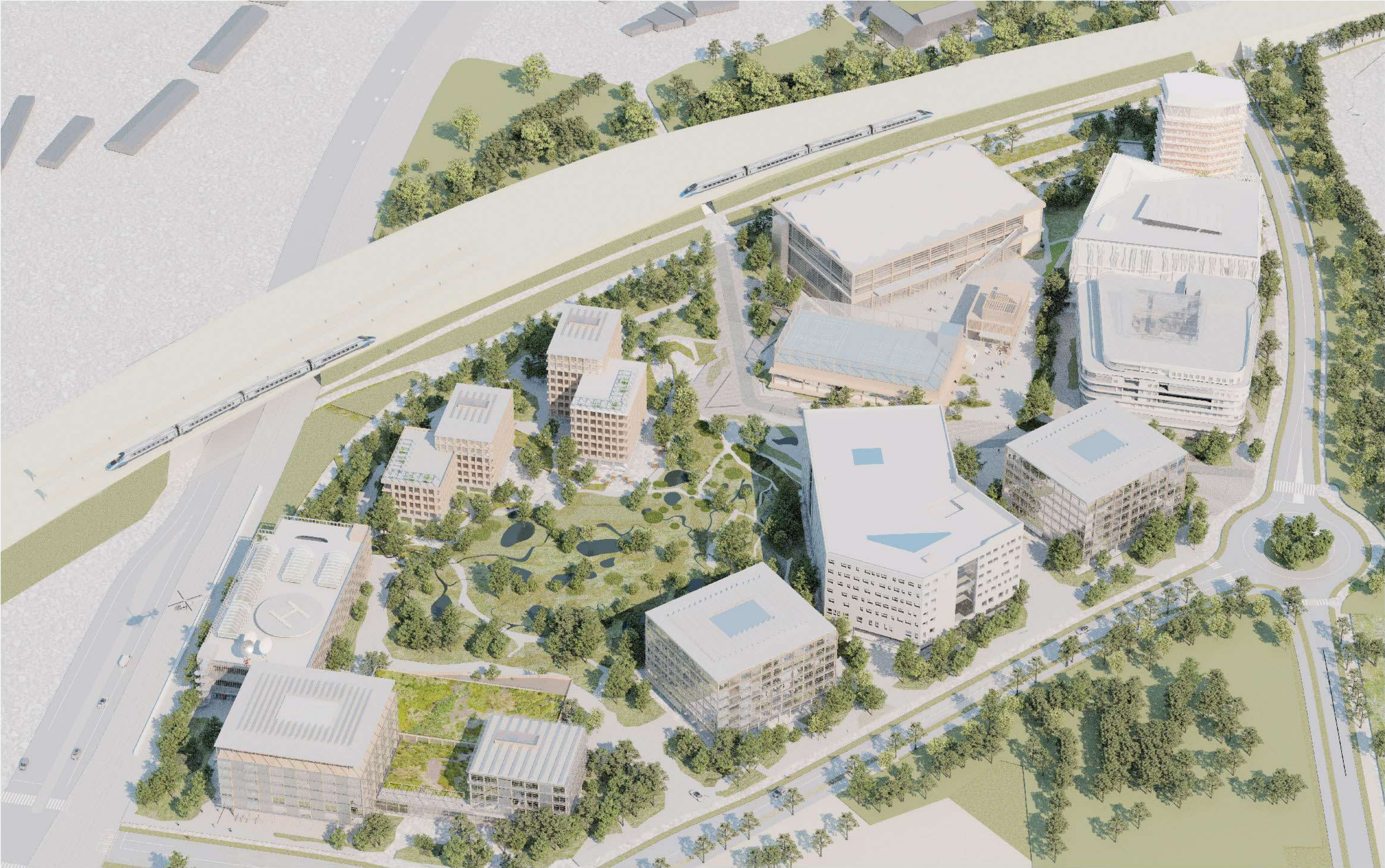
Valdošo vēju un to ietekmes izvērtējums teritorijā

Atbilstoši vēja rozei, novietnē valdošām Dienvidu vēja virzienam akadēmiskā centra apbūvē atvēlēti 3 vēja koridori, kas nodrošina teritorijas aerāciju. Vienlaicīgi, apbūvē veidota, izvaļnoties no plāšiem, atvērtiem publiskiem laukumiem, kas ļautu vējam iesknēties būtiski ierobežotu to izmantojamību. Šī iemesla dēļ gan universitātes centrālais laukums, gan sporta skvērs atrodas apbūves aizvējā.

Koncepcija dažādu mākslas un vides objektu izvērtēšanai teritorijā
Kobronskansts stūrī, skvērī, kuros veidoti īpaši pasūtīti vides objekti - laikmetīgi mākslas darbi, kas veidoti savvaļas un dabas intelekta tēmām.







LU Akadēmiskā centra vizija

PROJEKTA
REALIZĀCIJA KĀRTĀS

Skaidrs, ka spēkā esošā detaļplānojuma redakcija neatbilst RDPAD aktuālajam plānam attiecībā uz Raņķa dambja diagonālo tuneļa šķērsojumu zem jaunveidojamās Tomakalna stacijas un Rail Baltic trases. Tomēr, izvērtējot riskus un iespējamo laiku, kas nepieciešams jauna detaļplānojuma izstrādei un apstiprināšanai, esam paredzējuši teritorijas attīstību divās kārtās - 1) pašreizējā detaļplānojuma (projektēšana un būvniecība iespējama nekavējoties) un 2) jaunā detaļplānojuma ietvaros.

1.KĀRTA - SPĒKĀ ESOŠAIS
DETĀLPLĀNOJUMS

- **Sporta māja** - iespējams projektēt un būvēt uzreiz, jo tā iekļaujas spēkā esošā detaļplānojuma sarkanajās līnijās.
- **418 autostāvvietas un 5 autobusu stāvvietas** - papildus eksistējošajām, tiek nodrošinātas -1 līmenī zem sporta mājas un veidojot jaunu pagaidu stāvlaukumu pie Vienības gatves, Veselības un Tehnoloģiju mājas nākotnes fakultātes novietnē.
- **Pabeigts ZA kvartāls** - ar Sporta mājas būvniecību LU Akadēmiskā centra ZA kvartāls tiek faktiski nobeigts un ir pilnībā funkcionāls.
- + **Veselības māja, Tehnoloģiju māja, AEDC (Augstas enerģijas daļņu centrs)** - visas iespējams plānot uzreiz, jo tie iekļaujas spēkā esošā detaļplānojuma sarkanajās līnijās.
- + **Nākotnes fakultāte X** - Var tikt projektēta vēl viena nākotnes fakultātes ēka, starp Rakstu māju un Zinātnu māju.

2.KĀRTA - JAUNAIS DETĀLPLĀNOJUMS

- **Studentu un viesu mājas 1 un 2** - Loģiskāk izvietojamas un realizējamās studentu un viesu mājas, pilnvērtīgi tās integrējot zaļajā parka teritorijā, līdz 9 stāvu apbūves augstumam.
- **Ielas un ceļi** - Jaunais detaļplānojums nodrošinātu arī velo infrastruktūru, ceļu tīklu un papildus nākotnes tramvāja pieturu LU Akadēmiskā centra Dienvidos.
- **Mobilitātes māja** - Jaunā detaļplānojuma ietvaros iespējams pilnvērtīgi nodrošināt nepieciešamās autostāvvietas, realizējot mobilitātes māju Tomakalna stacijas kā arī auto piekļuvi no Vienības gatves.
- **750 autostāvvietas un 5 autobusu stāvvietas** - 507 no tām Mobilitātes mājā.
- **Pabeigts DR kvartāls** - ar Lielā Universitātes parka, Tehnoloģiju un Veselības, Studentu un viesu, Mobilitātes māju būvniecību LU Akadēmiskā centra DR kvartāls tiek pabeigts un ir pilnībā funkcionāls.
- + **Nākotnes fakultāte veselības un tehnoloģiju mājai** - iespējams attīstīt papildus ēku novietnē starp Rakstu māju un Veselības + Tehnoloģiju māju ar kopīgu piegādi.
- + **Izcilības tornis** - nozīmīgs jauns pilsētbūvnieciskais akcents un orientieris teritorijas ZA stūrī, kas sasniegtu 12 stāvu augstumu. Tas veidotu LU Akadēmiskā centra vizuāli centrā virzienā un ievadītu zaļā parka teritoriju. Izcilības tornis tiktu veidots jaunās enerģijas apmācību programmas un tas iemiesotu jaunākos vietējo industriju sasniegumus atjaunojamo resursu izmantošanā būvniecībā.



Sporta māja, Veselības + Tehnoloģiju māja un Studentu māja 1 - visas iespējams plānot esošā detaļplānojuma robežās



LU Akadēmiskā centra plānotie apjomi

GALVENĀS KUSTĪBU
PLŪSMAS

AUTOSTĀVVIETAS
Atbilstoši diviem attīstības cikliem, paredzētais autostāvvietu skaits akadēmiskā centra teritorijā

1.KĀRTA - SPĒKĀ ESOŠAIS
DETĀLPLĀNOJUMS

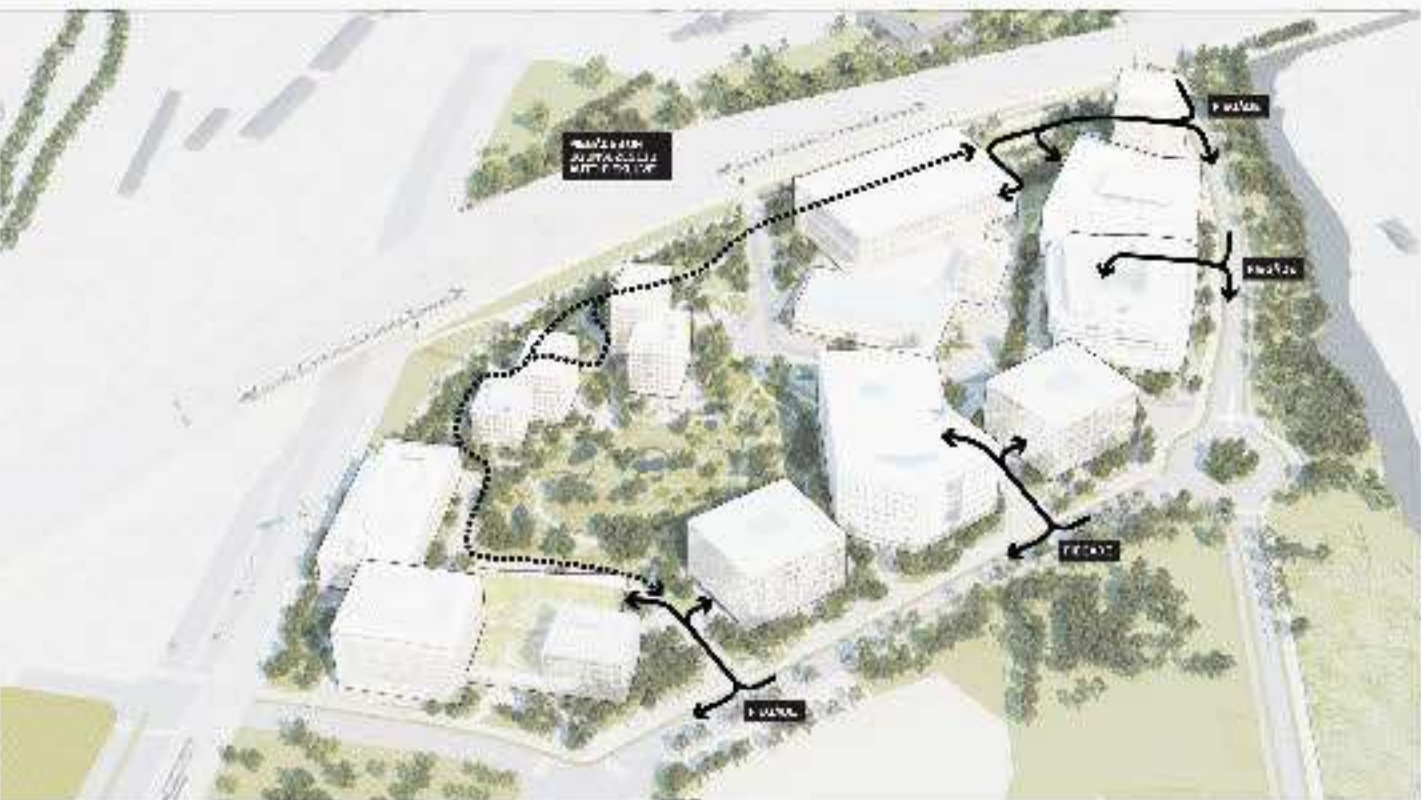
- 70 eksistējošās autostāvvietas zemes līmenī pie Sporta mājas
- 33 eksistējošās autostāvvietas Zinātnes mājas pagrabā līmenī
- 65 eksistējošās autostāvvietas Nākotnes fakultātes X novietnē
- 140 autostāvvietas -1 līmenī zem Sporta mājas
- 5 autobusu stāvvietas pie Sporta mājas
- 90 autostāvvietas zemes līmenī Veselības un Tehn. mājas nākotnes paplašinājuma novietnē
- **418 KOPĀ** + 5 autobusi

2.KĀRTA - JAUNAIS
DETĀLPLĀNOJUMS

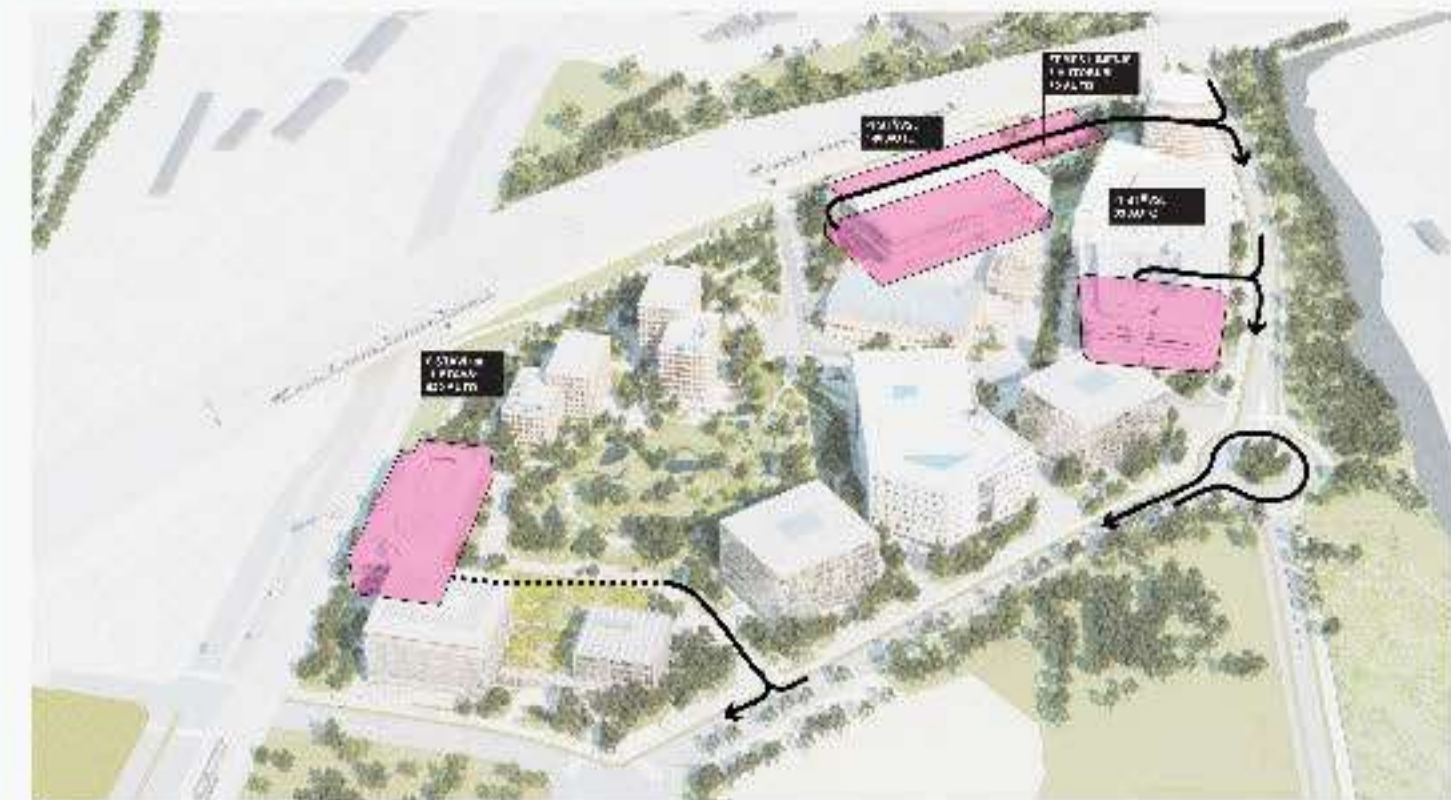
- 70 eksistējošās autostāvvietas zemes līmenī pie Sporta mājas
- 33 eksistējošās autostāvvietas Zinātnes mājas pagrabā līmenī
- 140 autostāvvietas -1 līmenī zem Sporta mājas
- 5 autobusu stāvvietas pie Sporta mājas
- 507 autostāvvietas Mobilitātes mājā, auto piekļuve no Vienības gatves.
- **750 KOPĀ** + 5 autobusi



Gājēju, velosipēdu ceļi un velosipēdu novietnes



Piegādes kabatas risinātas no Jelgavas ielas un vienības gatves. Papildus nodrošināts piegādes un ugunsdzēsības ceļš gar dzelzceļa uzbērumu



Autonovietnes un vieglo automašīnu plūsmas



1. kārtas ģenerālplāns ar Sporta māju un autonovietņu risinājumu ZA kvartālam



- Zemesgabala platība (m ²)	89,334
- apbūves laukums (m ²)	31,583
- intensitāte (%)	178
- stāvu kopējā platība (m ²)	159,279
- būvtilpumi (m ³)	643,120
- autostāvēti skaits (gab.)	750
- velosipēdu/moto stāvēti skaits (gab.)	1258
- brīvā zaļā teritorija (m ²)	49,751
- brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)	56

Studentu un vesu mājās
Studentu un vesu mājās novietots, lai neviena no tās dien-
nabūtu pavisam paralēli dzīvojamam stāp abām mājām ve-
dot pret dienvidiem pavisam leks pagāis. Katra no mājām
sastāv no diviem savienotiem aptiekām. Koplietošanas funk-
cijas - cooking virtuve, vēls, koka zāģa parks, tīrums,
un papīdus - katā no mājām un zemāk aptoma zieda. Ko-
plietos anas terase ar pasausinātā, Putnaja katā paterzēt
40 dzīvokļu otrā kārtā 300 dzīvokļu.

Mobilitātes māja
Daudzstāvu auto novietne universāli ar jauno Torņakalna stacijas iekārtas. Ģimenis ir prototips iespējams veidot eksperimentālu uzstādījumus mērījumu iekārtas. Pacelšanās / nolaišanās laukums, k

Lielais
universitātes parks

Veselības māju, Tehnoloģiju māju, AEDC (Austas enerģijas draugu centrs)

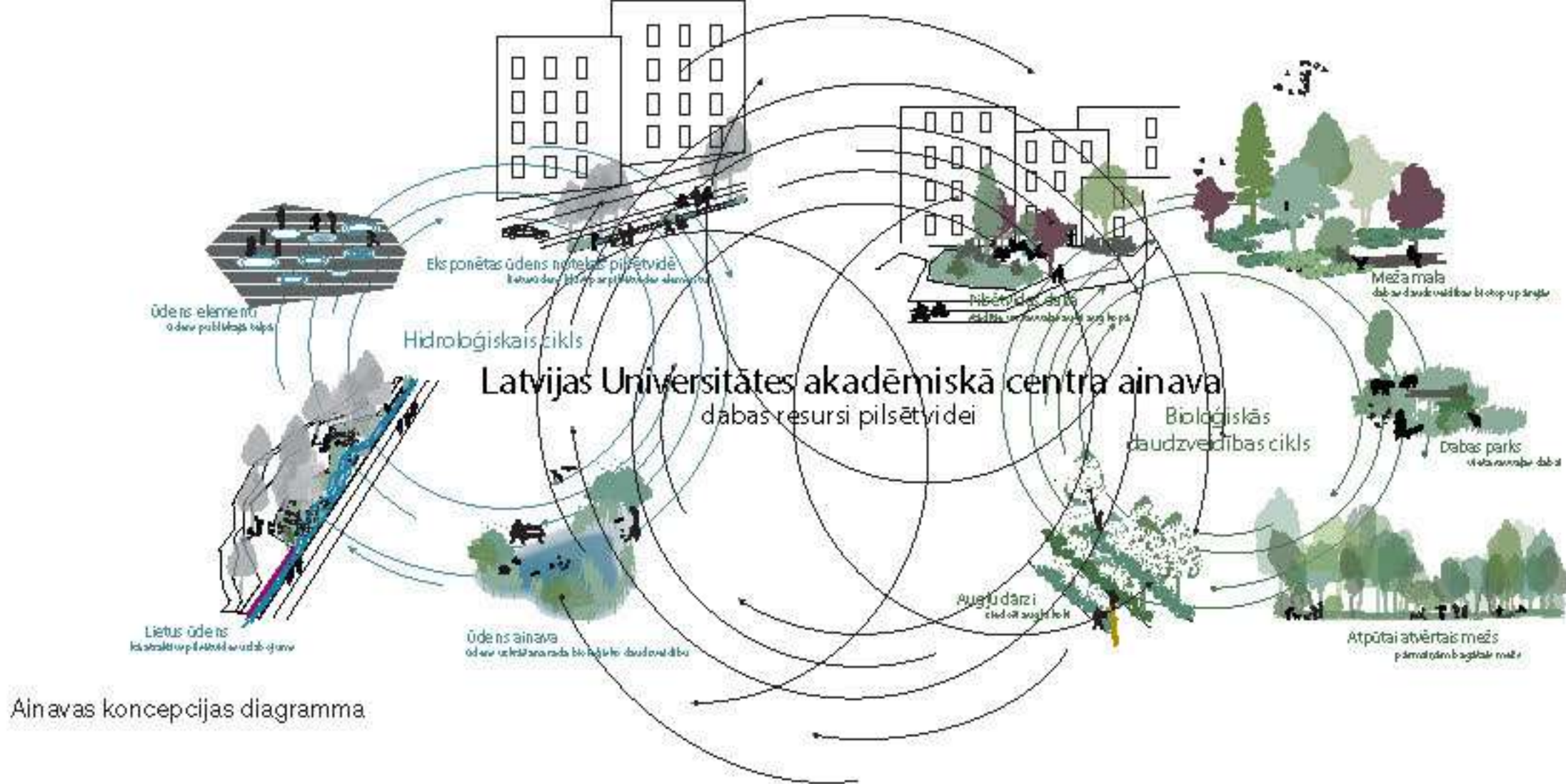
Veselības māju, Tehnoloģiju māju un AEDC iespējams atšķirt patkāmām. Veidojot divi apjomā: 7 stāvu apjoms Veselības mājai, 5 stāvu apjoms Tehnoloģijas mājai, abus savieno vienlīdžs: AEDC apjoms ir ciklotrona kompleksu, kam piešķirās Mobilītātes mājas pandus. Pandusam un AEDC ir zāles jūms, kas kalpo kā Universitātes parka pagarinājums.



Lielais universitātes parks

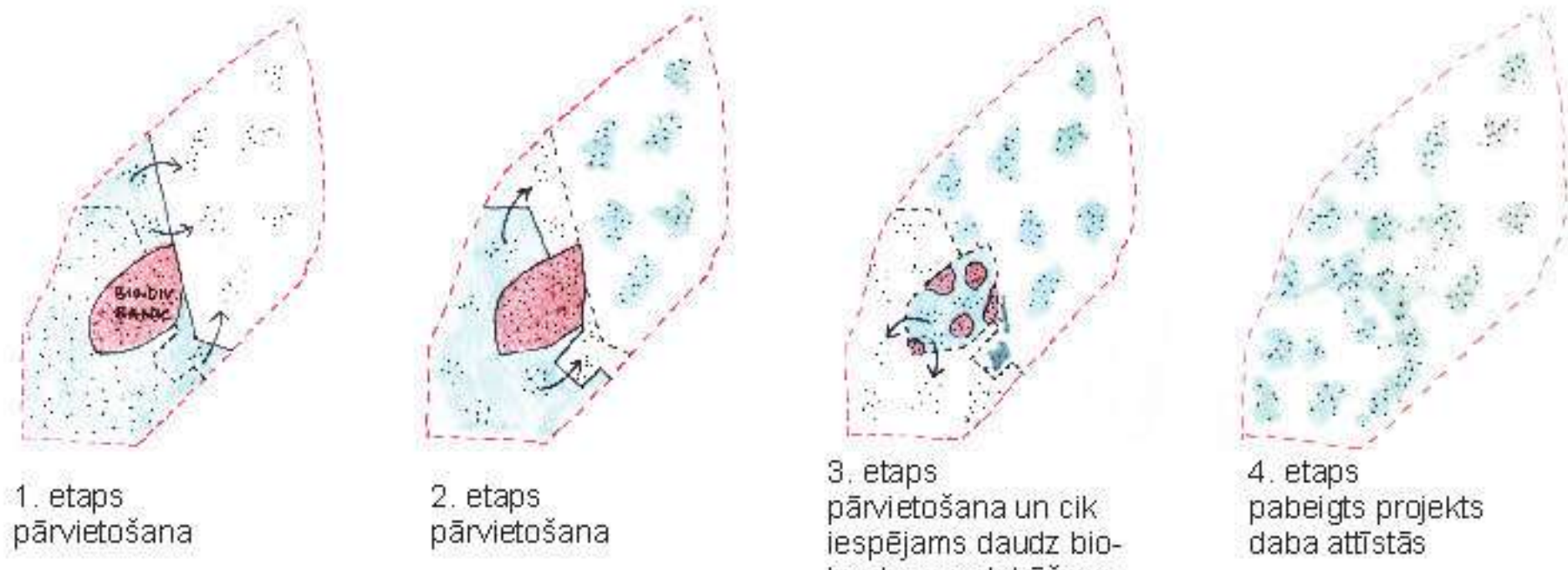
LABIEKĀRTOJUMS UN APZAĻUMOJUMA RISINĀJUMI

Universitātes ainava
Pilsētbūvnieciskā ideja jaunā zaļā akadēmiskā centra struktūrai ir demokrātiska, atvērta savvaļas ainava. Dzīvības pilna ainava. No vienas puses, dzīvība no cilvēkiem – studentiem, profesoriem, pētniekiem, visiem pāršiem darbiniekiem, kā arī apmeklētājiem, kas varētu vienārtīgi doties garām vai varbūt apstāties publiskajā ārtelpā, kas ieskauj visu akadēmisko centru. No otras puses, jaunās universitātes ainavas dzīvīguma pamatā ir uz vietas esošā savvaļas pilsētvīde. Visas esošās augu, kukaiņu un dzīvnieku sugas veido jauno universitātes dabu. Jāņem vērā, ka sugas jau uz vietas veido spēcīgu bioloģisko daudzveidību, un kopā ar jauniem vietējo koku un augu stādījumiem tas piešķirs vietai spēcīgu identitāti. Zaļās universitātes identitāte pilsētas centrā kalpotā kā skaids signāls par to, ar ko universitāte strādā – pētniecībai un studentiem, kuri mācās zaļajā nākotnē un ilgtspējīgākai pasaulei.



Ainavas koncepcijas diagramma

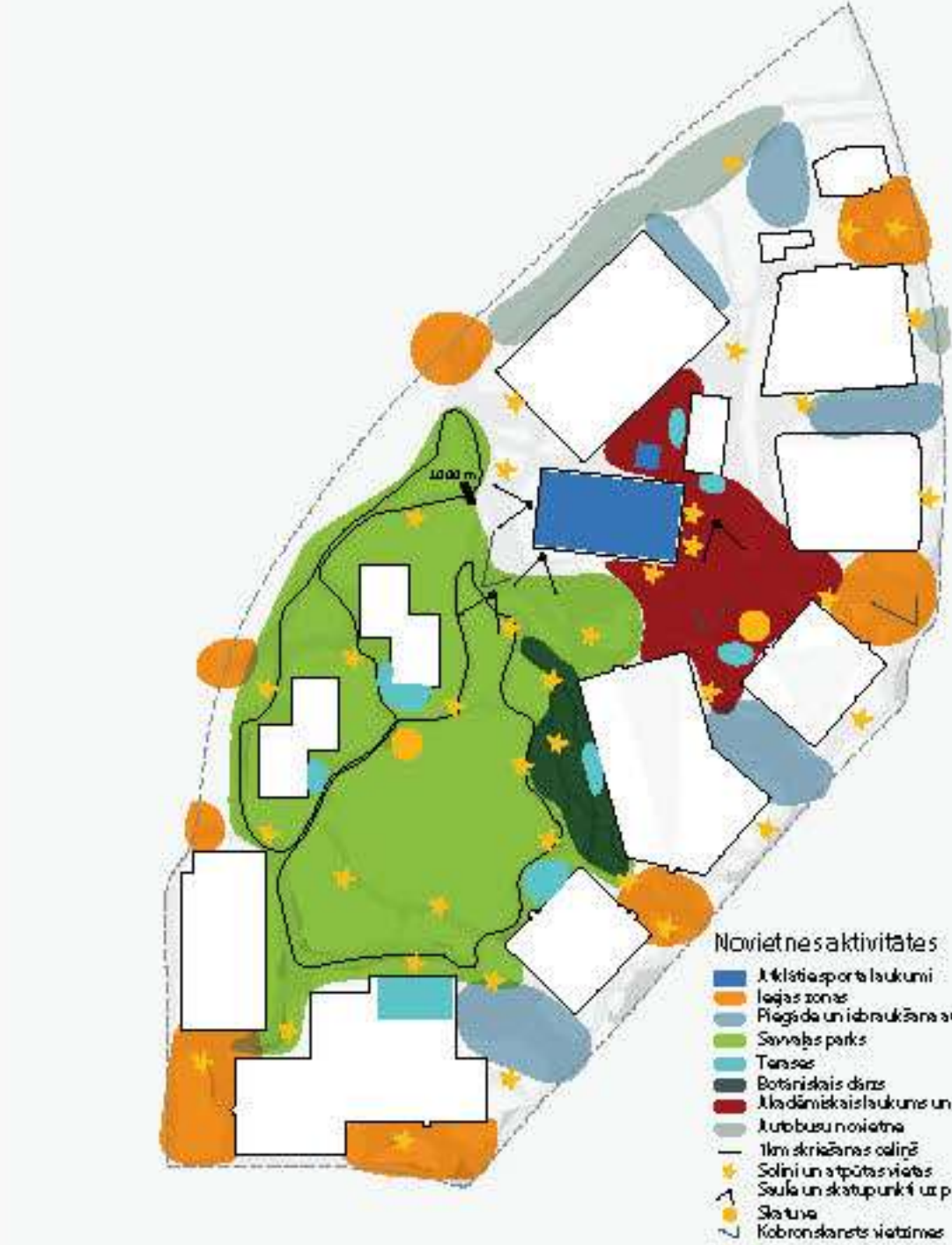
Biobankas diagrammas:
Parka sirds darbosies kā bioloģiskās daudzveidības banka nākotnei; sēklas, fauna, mikroorganismi un augsne ir šeit saglabājama pēc iespējas ilgāk. Tas var darboties arī kā patvērumš dažādiem zīdītājiem un abiniekiem būvniecības laikā.



LU Akadēmiskais laukums – zaļā ieleja
Universitātes ielas fronte pret pilsētu aicina ikvienu ienākt akadēmiskā centra teritorijā. Viesmīlīga ieleja no Jelgavas ielas, kas darbojas kā zaļš aizsargabūfens no trokšņainās satiksmes.

Koki un zaļo apstādījumu dobes veido dažādas telpas pret fasādēm un pret parku. Tie atšķiras pēc izmēra, kā arī pēc rakstura un atmosfēras, ko rada stādīšanas veidi un sugu atšķirības. Brūvētās "istabas" starp zaļumiem var izmantot atpūtai, rekreācijai, aktivitātēm, sarunām, satikšanās, pikniku vietām. Šīs ir vietas, kur vēlēties būt, iet un pavadīt laiku.

Akadēmiskais laukums ir universitātes sirds, tikšanās vieta, kurā var notikt gan mazāki, gan lielāki pasākumi. Laukums atveras pret mīļotā parka skatu. No Sporta mājas paveras labs pārskats uz laukumu, skatuves un pasākumu zonu. Veloceliņš caur akadēmisko laukumu nodrošina savienojumu Āgenskalns – Mūkusalā, radot dzīvību apkārtnē.



Reference segtām velo novietnēm

Lielais universitātes parks
Parks kā dabā balstīta pilsētas resursu sistēma šajā vietā kļūst par lielu zaļo ģeneratoru – gan universitātes dzīvei, gan bioloģiskajai daudzveidībai. Ne tikai akadēmiskajā centrā, bet arī visā apkārtnē. Tas ir pats galvenais ainavas plānojumā, jo nodrošina teritorijas zaļo raksturu un augu sugas ap ēkām. Ar šo pieeju, mēs panākam "kocienas" jauko skatu no visiem loģiem. Parks savieno visu, visas ēkas un visas aktivitātes, un ar dažādām takām padara to jauku un ērtu vietu, kur pastaigāties un sarunāties vai izskriet pusdienlaikā, kam ne mazāk kā 1km garā ceļu sistēma sniedz plašas iespējas.

Botāniskais dārzs
Uz dienvidiem vērsta nogāžē, uz rietumiem no Rakstu mājas, atrodas botāniskais dārzs kā neatņemama parka sastāvdaļa. Botāniskais dārzs sniedz universitātei dzīvīgu materiālu studējošajiem un apmeklētājiem atšķirīgu dabas pieredzi, saīdznotot ar apkārtnē savvaļas parku. Mazie grants ceļiņi saudzīgi līkločo pa nogāži virzās iekšā un ārā pa nogāži un apstājas fakultātes priekšā ar skatu uz dārzu.



Reference parka malai ar akadēmisko centru

Drošība
Ar kustību sensoriem aprīkota apgaismojuma sistēma visā parka teritorijā, kas atrodas zem novietnes, stāsta par laiku, kad ainavas mitrais raksturs bija labvēlīgs kā līdzeklis mērķa sasniegšanai. Nocietinājums ar daudzām tranšējām piepildīja teritoriju, lai aizsargātu pilsētu. Jaunākos laikos šī vieta ir piedzīvojusi daudz pārmaiņu ar būtisku ietekmi uz hidroloģisko sistēmu. Vēsturiski ūdens ir ticis no Māras diķa gan cauri novietnei, gan tālāk uz Kļievena grāvi un Mārupes upi. Teritorijas aploksne parkā, kā arī iekšmēru parkā iespējams kontrolēt ar vienkāršām pārplūdes sistēmām. Universitātes parka mitrājus padarot par daļu no esošās ūdens sistēmas. Gan mikrofauna, gan lielāki abinieki ienāks jaunajos mitrājos un palīdzēs atgūt ekosistēmas statusu. Teritorijā ir augsts gruntsūdens līmenis, un kādreiz cauri teritorijai no dienvidrietumiem uz ziemeļaustrumiem plūda neliels strautiņš. Lai pieļātos augstspiediena radītajām konstrukcijām, tiks paaugstināts ūdens līmenis, vieta kļūs par pilsētas esošā hidroloģiskā cikla daļu.

Gadaļauku maina
Koki un savvaļas augi dos atšķirīgu pieredzi dažādos gada laikos, jo atšķiras dabas tipoloģijas un augu sugas, daudz koku ir mūžzaļie, kā arī ziedošie augu koki, piemēram, savvaļas ābeles. Tas noteikti būs skaisti rudeni ar visiem lielākajiem kokiem un pavārm. Ziemā uz zaļiem un krūmiem būs sērns un uz visiem mazajiem parka diķiem – ledus.



Reference parka takām

Vēsturiska vieta – ūdens un nocietinājums
Kobronskastes vēsturiskais slānis, kas atrodas zem novietnes, stāsta par laiku, kad ainavas mitrais raksturs bija labvēlīgs kā līdzeklis mērķa sasniegšanai. Nocietinājums ar daudzām tranšējām piepildīja teritoriju, lai aizsargātu pilsētu. Jaunākos laikos šī vieta ir piedzīvojusi daudz pārmaiņu ar būtisku ietekmi uz hidroloģisko sistēmu. Vēsturiski ūdens ir ticis no Māras diķa gan cauri novietnei, gan tālāk uz Kļievena grāvi un Mārupes upi. Teritorijas aploksne parkā, kā arī iekšmēru parkā iespējams kontrolēt ar vienkāršām pārplūdes sistēmām. Universitātes parka mitrājus padarot par daļu no esošās ūdens sistēmas. Gan mikrofauna, gan lielāki abinieki ienāks jaunajos mitrājos un palīdzēs atgūt ekosistēmas statusu. Teritorijā ir augsts gruntsūdens līmenis, un kādreiz cauri teritorijai no dienvidrietumiem uz ziemeļaustrumiem plūda neliels strautiņš. Lai pieļātos augstspiediena radītajām konstrukcijām, tiks paaugstināts ūdens līmenis, vieta kļūs par pilsētas esošā hidroloģiskā cikla daļu.



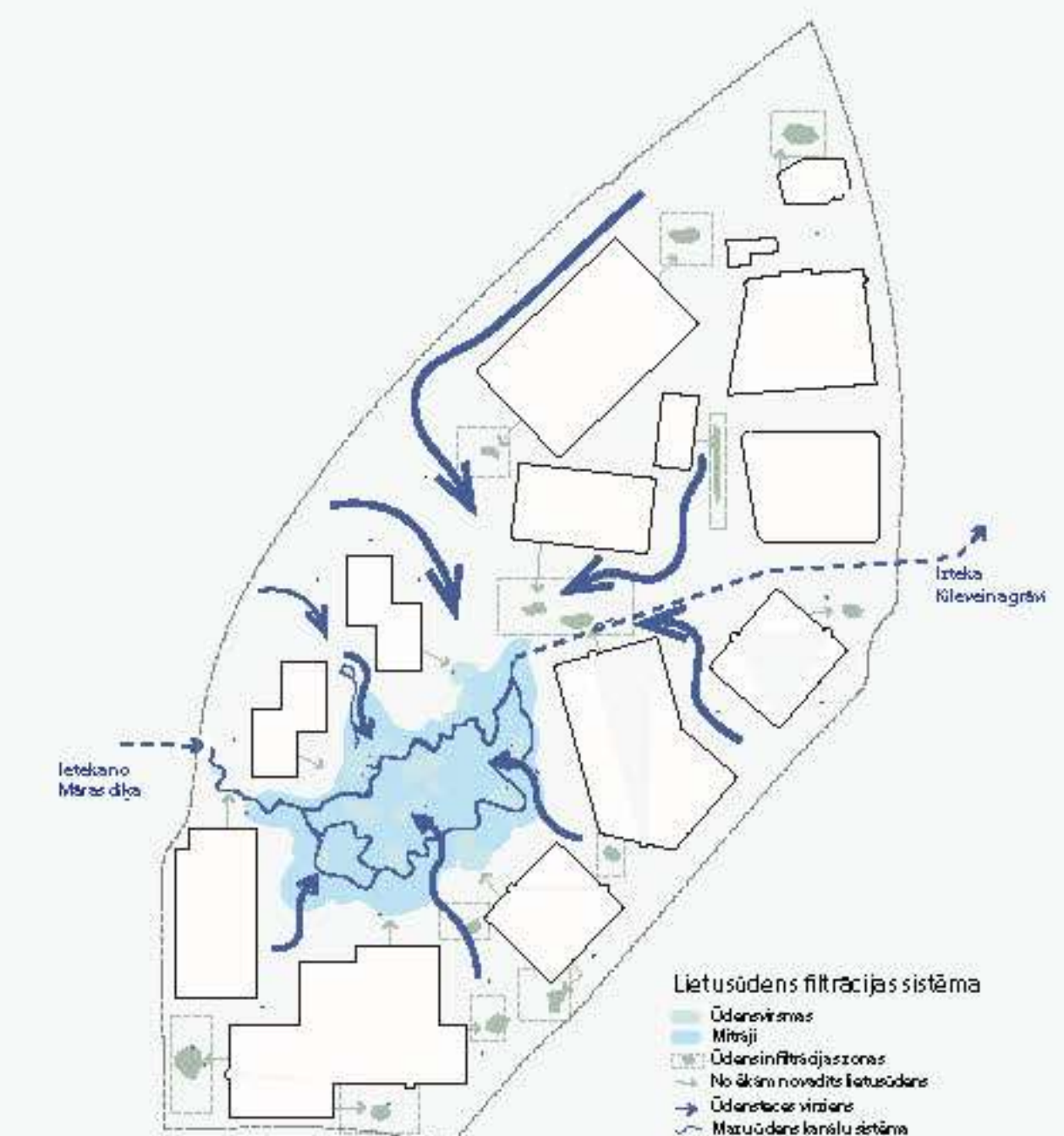
Reference skvēra segumam

No Māras diķa otpus slieidēm saldūdens (un līdz ar to arī visi dabīgie mikro iemītnieki) nonāks jaunajās kanālu gultnēs universitātes parkā un ar plašu kanālu un baseinu tīklu savienojas ar Kļievena grāvi pa čauruļvadu ziemeļos. Apkārtnes hidroloģiskā ūdens cikla savienošana nodrošina dabisku tecējumu no iekšzemes, cauri novietnei tālāk uz Daugavu. Tas veicina pastāvīgu ūdens plūsmu, kas nozīmē dzīvību straumēs un padara universitātes parku par vietu, kur vērot dabu, un tas var kļūt par daļu no universitātes pētniecības. Trīs Kobronskastes aizsargistēmas raksturojošie stūri ir atspoguļoti kā cieplins paraksts vietā, kur tā bija – vienkārša līnija, kas iegravēta brūnī. Tas veicinās vietas izziņu, izprāni par vēsturisko līniju nocietinājumu mērogu un kultūrvēsturiskā mantojuma nodrošanu nākamajām paaudzēm.

Hidroloģijas un bioloģiskās daudzveidības cikls

Ļoti svarīga parka daļa ir visa lietus ūdens atbīršanas sistēma. Sie ainavas elementā ne tikai atbīrina lietus ūdens problēmas, bet arī ir parka ainaviskis un rotatīvs elements. Zaļā struktūra spēš absorbēt pilnīgi visu akadēmiskā centra lietusūdens daudzumu. Lietusūdens saglabāšana dos labumu bioloģiskajai daudzveidībai un sniegs pozitīvu ūdens pieredzi visiem apmeklētājiem. Lietusūdens tiek infiltrēts brūnā iepakšā un, sakrājoties, plūst tālāk uz zemāk esošā mitrāja parka kanāliem, uzlabos caurēci un bagātinās augsni. Periodiski, iestājoties stiprākam lietus, tas piesātinās ūdeni ar skābekli.

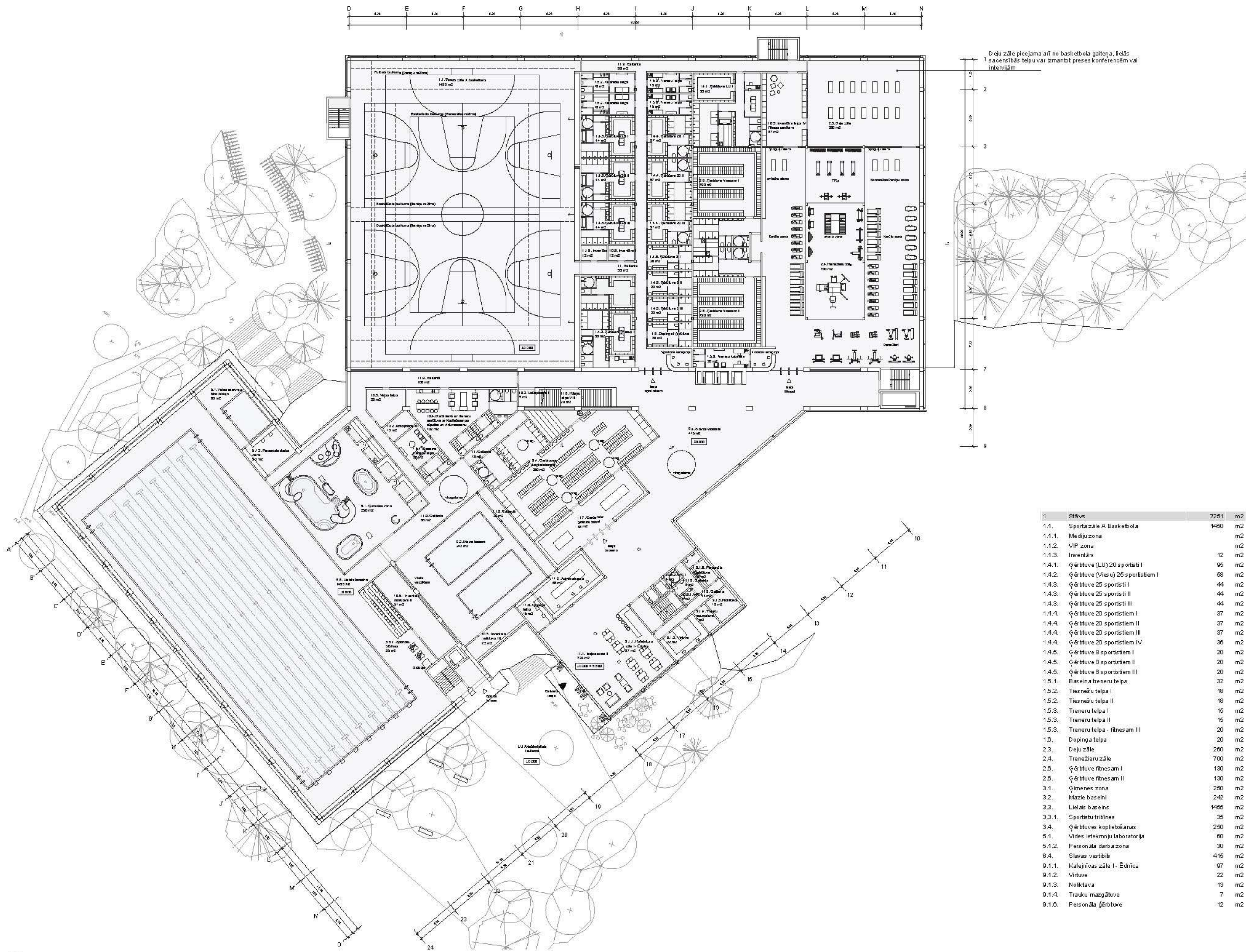
Dabā kanālu visu laiku tecēs ūdens, pateicoties pieslēgumam pie esošajiem straumiem. Citas daļas applūdis tikai tad, kad būs lielākas lietusgāzes. Mainīgais nokrišņu daudzums gan periodiski maina ainavu, gan biotopu daudzveidību. Tas arī rada rāpšus biotopus esošajām un jaunām sugām. Jauna piesaiste esošajiem ūdensceļiem gan augštecē, gan lejtecē rada jaunus ceļus abiniekiem un citām sugām, kas saistītas ar hidroloģiskiem biotopiem. Ūdens un bioloģiskā daudzveidība ir daļa no dabas cikskuma, kas holistiski saista mūs visus.



Reference ceļiņiem



Galvenā ieeja sporta mājā (no Akadēmiskā skvēra)



1. stāva plāns (lietotāju ieeja Sporta mājā)

Plāns / 1:250

SPORTA MĀJA

Sporta māja Kobronskanstes vietā

Atsaucoties uz Kobronskanstes nocietinājuma formu, Sporta māja tiek veidota slīpi kombinējot ēkas apjomus, ēkas perimetru izmantējot apzālumotas terases, pandusus un kāpnes. Tās centrā ir pacelts laukums - sporta skvērs ar augstuma atzīmi +10,00 m LAS, no kura paveras tālāki skati. Sporta mājas jumti paceļas virs Lielā Universitātes parka un ir funkcionāli aktīvi - tenisa un 3x3 laukumi atrodas virs peldbaseina, sporta bārs ar terasi virs administrācijas apjoma, pret Rīgas centru novietota lodžija ar aerobikas zālēm un vingrošanas laukumu, uz lielā jumta izvietoti saules kolektori.

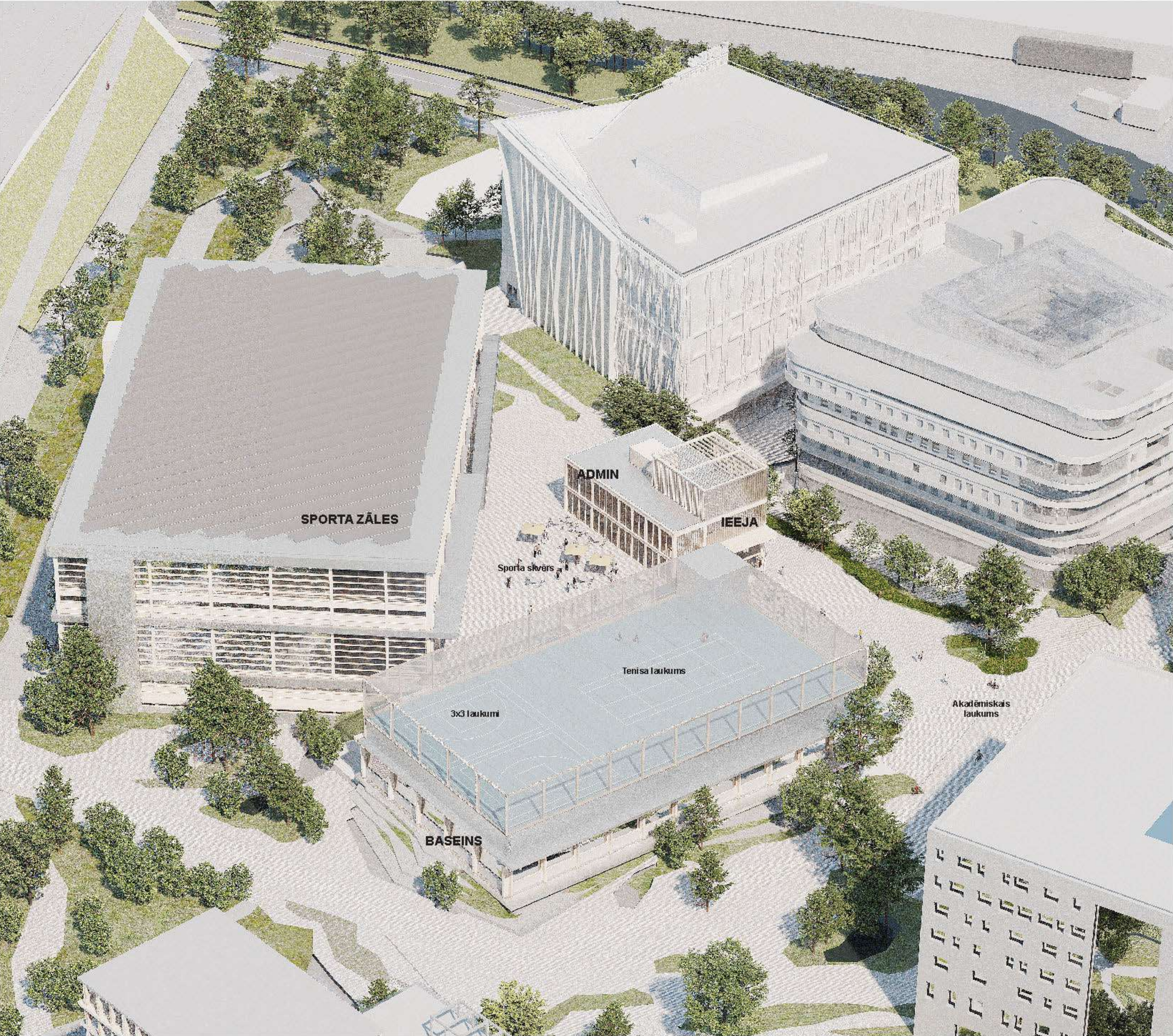
Sporta māja sastāv no 3 apjomiem, kas savienoti 1.stāva līmenī. Lielā zālē novietota virs divām mazajām lielākajā apjomā, baseins otrajā un galvenā ieeja + administrācijas funkcijas trešā

- Klimata neitralitāte**
- Sporta ēkai ir vairākas klimat-neitralitātes stratēģijas, kas stiprina Latvijas Universitātes zāļu tēlu kā izcilības paraugu.
- Daļgads, dienasgaiss maksimāla izmantošana sporta zālēm, baseinam, cirkulācijai, administrācijai.
 - Galerija ar visām galvenajām sportistu un apmeklētāju plūsmām veidota kā neapsildīts, klimatiskais buferis pret Dienvid Austrumiem, kas ļauj samazināt ēkas ekspluatācijas izdevumus.
 - Lielā apjoma jumts tiek izmantots saules enerģijas apguvei - elektības ražošanai, ūdens sildīšanai.
 - Geotermālo pāļu un zemes siltumsūkņu izvērtējums un aprēķins saīdzinājumā ar Rīgas Siltuma piedāvājumu un klimat-neitralitātes mērķiem. Zemes siltums var nodrošināt baseina ūdens sildīšanai nepieciešamo enerģijas daudzumu ilgtermiņā bez CO2 izmešiem,

- Pilsēt būvnieciskās kvalitātes**
- Vertikāli savietotās sporta zāles un zaļais uzburums ar abiem mazajiem apjomiem optiski samazina sporta mājas salīdzinoši lielo mērogu, kas ir ārkārtīgi bīdiski, lai
- ēka kompakti iekļautos akadēmiskajā centrā, nevis būtu 1-stāvīga mitzīga, angā-veidīga būve bez pilsēt būvnieciskās kvalitātes,
 - akadēmiskais centrs saglabātu un maksimāli izmantotu vērtīgu zāļu ārtelpu,
 - dabas māja, zinātnu māja un rakstu māja saglabātu telpisku atvērtību un skatus pret Lielo Universitātes parku.

- Aktīvi līmeni**
- Piedāvājā sporta mājas konfigurācija izmanto līmeņu atšķirības, lai aktivizētu ap to esošo publisko ārtelpu.
- Baseins ir atvērts ar stiklotām plaknēm pret zemes līmeni un pieslēdzas Akadēmiskajam laukumam,
 - Virs baseina atrodas atklātie sporta laukumi,
 - Kāpnes starp līmeņiem izmantojamās arī kā atpūtas un tikšanās vietas
 - Skatītāju ieeja uz nozīmīgām sporta spēlēm atrodas Sporta skvērā.

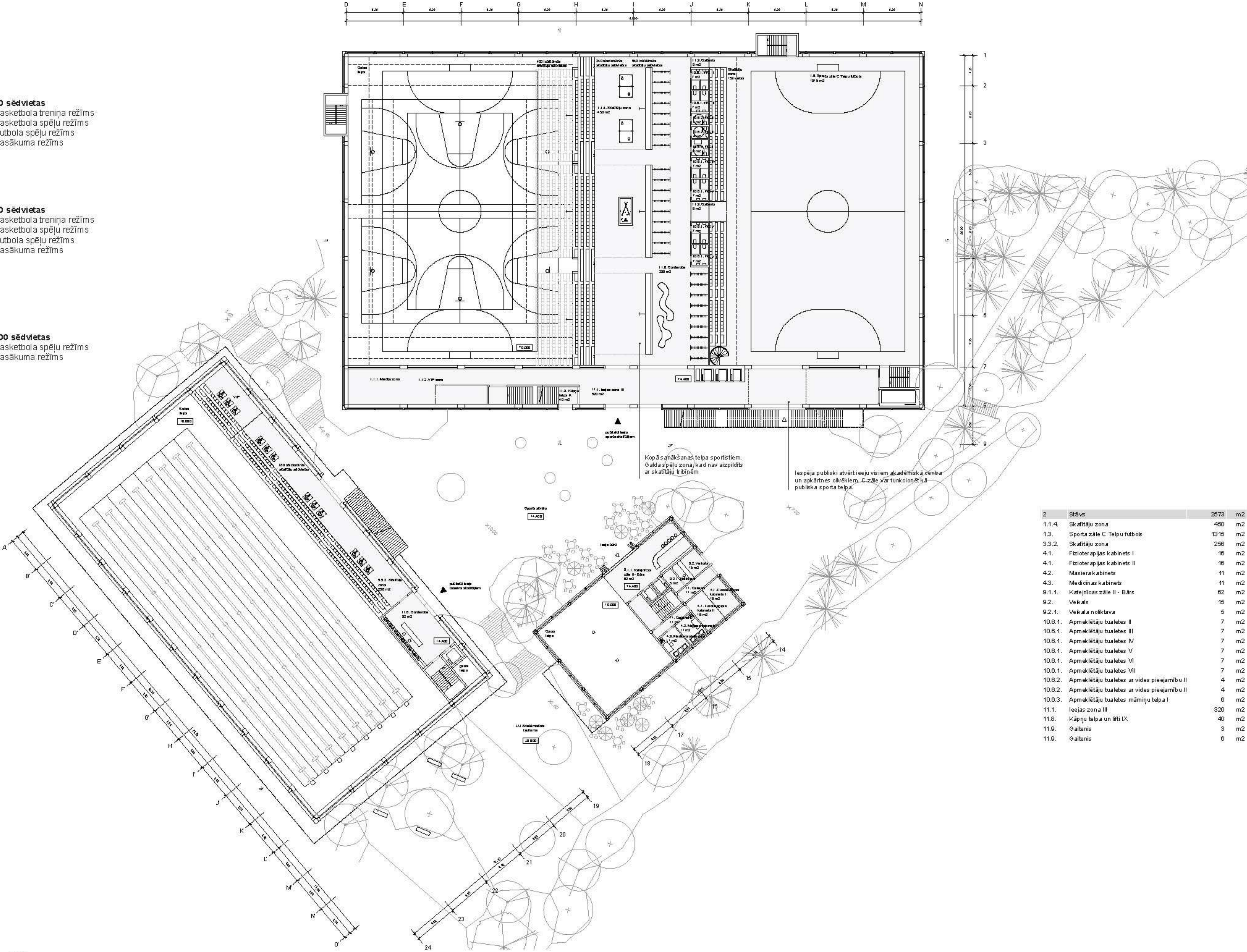
KOPĀ iekšstapa (virszemes)	14743	m2
KOPĀ lodžijas	695	m2
KOPĀ terases	1920	m2
KOPĀ iekšstapa (pazemes)	2736	m2
KOPĀ stāvvietas (neapkurināms)	3660	m2



Sporta māja 3 apjoms

TRIBIŅU IZVIETOJUMS:

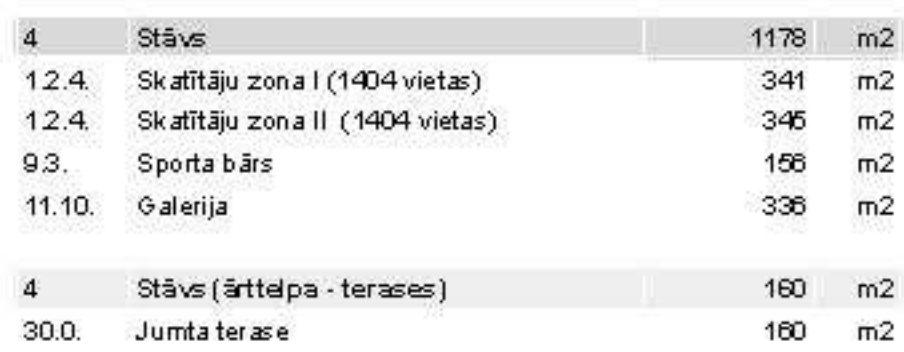
- 240 sēdvietas**
- Basketbola treniņa režīms
 - Basketbola spēļu režīms
 - Futbola spēļu režīms
 - Pasākuma režīms
- 800 sēdvietas**
- Basketbola treniņa režīms
 - Basketbola spēļu režīms
 - Futbola spēļu režīms
 - Pasākuma režīms
- 1200 sēdvietas**
- Basketbola spēļu režīms
 - Pasākuma režīms



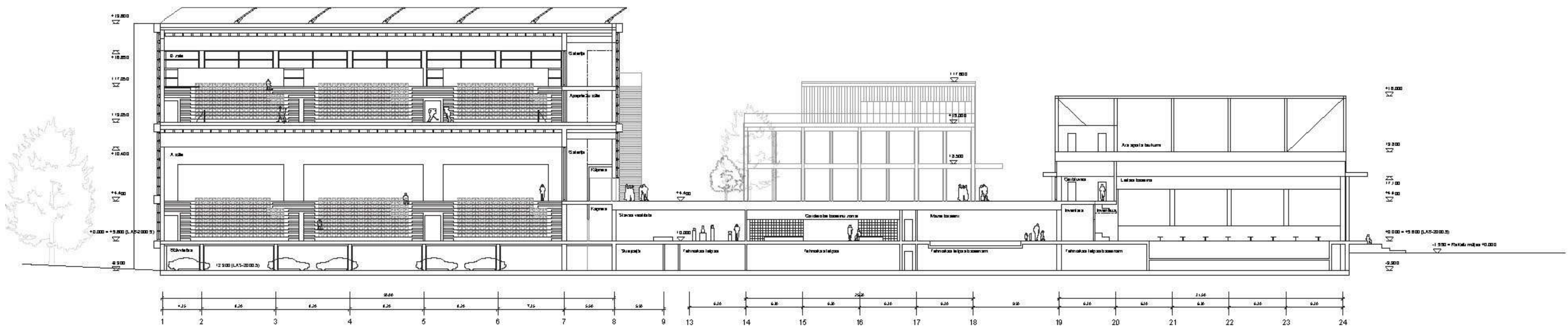
2. stāva plāns (skatītāju ieeja Sporta mājā)

Plāns 1:250

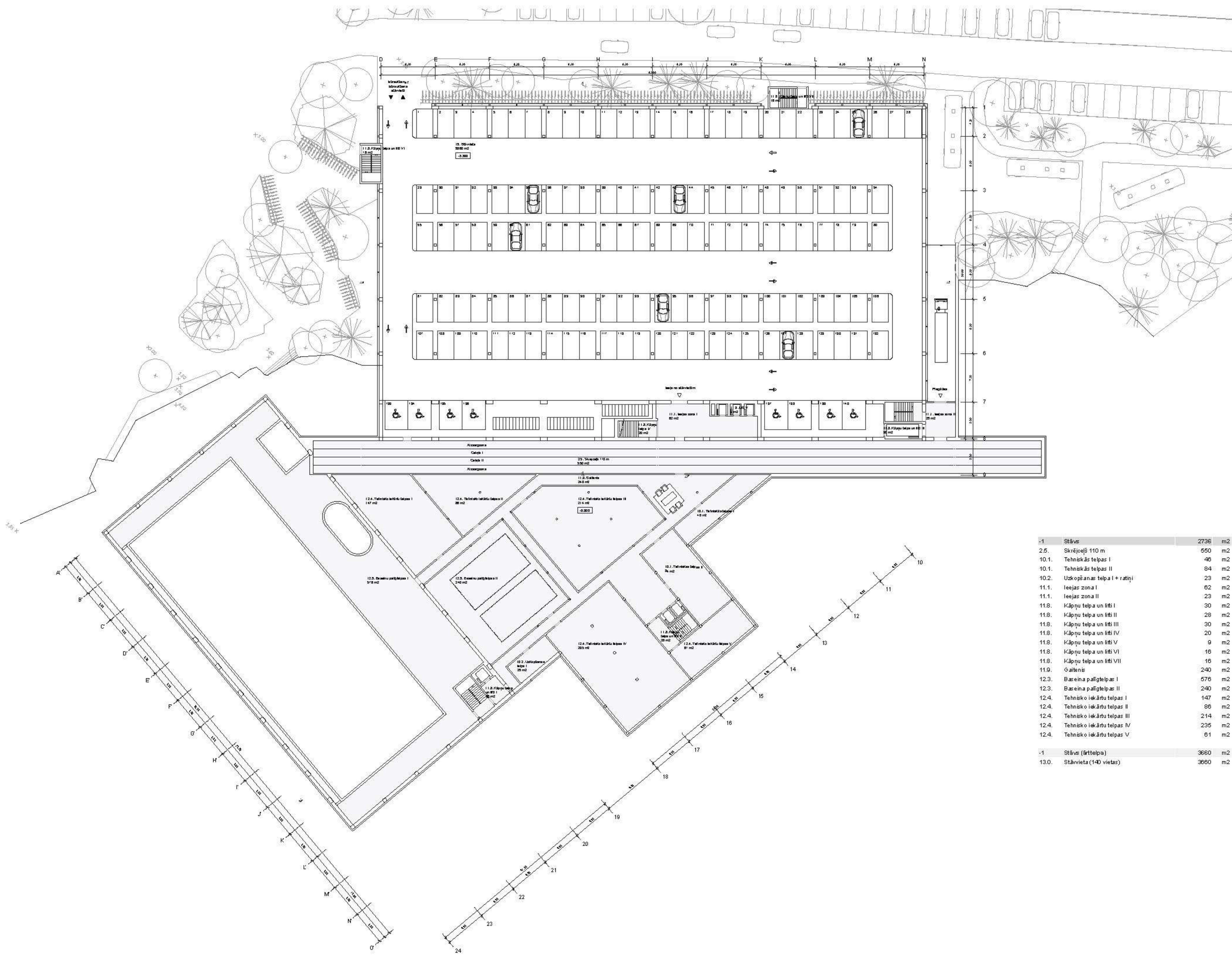
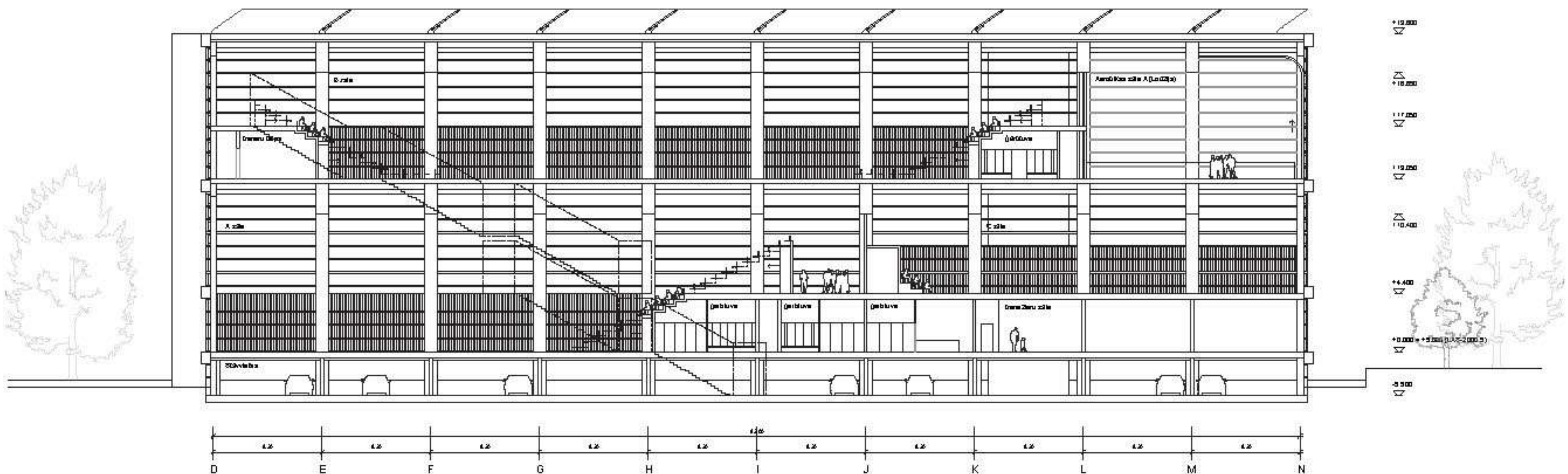




Griezums A-A / 1:250



Griezums B-B / 1:250



-1. stāva plāns

Plāns 1:250

-1	Stāvs	2736	m2
2.5.	Skēpējais 110 m	550	m2
10.1.	Tehniskās telpas I	46	m2
10.1.	Tehniskās telpas II	84	m2
10.2.	Uzglābšanas telpa I + ratiņi	23	m2
11.1.	Ieejas zona I	62	m2
11.1.	Ieejas zona II	23	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti I	30	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti II	28	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti III	30	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti IV	20	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti V	9	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti VI	16	m2
11.8.	Kāpņu telpa un lifti VII	16	m2
11.9.	Ģeometrisks	240	m2
12.3.	Barošanas palīgtelpa I	576	m2
12.3.	Barošanas palīgtelpa II	240	m2
12.4.	Tehniskās iekārtu telpas I	147	m2
12.4.	Tehniskās iekārtu telpas II	86	m2
12.4.	Tehniskās iekārtu telpas III	214	m2
12.4.	Tehniskās iekārtu telpas IV	235	m2
12.4.	Tehniskās iekārtu telpas V	61	m2
-1	Stāvs (ārštelpa)	3660	m2
13.0.	Stāvētā (140 vietas)	3660	m2